

Вопросы к зачету

1. Понятие и экономическая сущность инвестиций.
2. Роль инвестиций в развитии экономики.
3. Инвестиционная деятельность: субъекты, объекты, механизм осуществления, государственное регулирование.
4. Инвестиционное законодательство РФ: основные положения.
5. Государственные гарантии инвестиционной деятельности.
6. Классификация инвестиций.
7. Понятие и структура капитальных вложений.
8. Структура капитальных вложений: технологическая, воспроизводственная, отраслевая.
9. Инвестиционная политика государства и предприятий.
10. Инвестиционный проект: понятие, разновидности.
11. Инвестиционный цикл. Содержание фаз инвестиционного цикла.
12. Методы оценки инвестиционных проектов: общая характеристика, принципы оценки проектов.
13. Сложные методы оценки инвестиционных проектов: характеристика.
14. Использование фактора времени при оценке инвестиционных проектов.
15. Понятие и виды инвестиционных рисков.
16. Основные объекты финансовых инвестиций: их отличительные особенности.
17. Сущность фундаментального анализа ценных бумаг.
18. Сущность технического анализа ценных бумаг.
19. Оценка инвестиционных качеств акций.
20. Оценка инвестиционных качеств облигаций.
21. Оценка эффективности финансовых инвестиций.
22. Инвестиционный портфель: понятие, классификация, цели формирования.
23. Формирование инвестиционного портфеля: основные этапы.
24. Модели выбора оптимального портфеля инвестиций.
26. Управление инвестиционным портфелем.
27. Стратегии управления инвестиционным портфелем.
28. Диверсификация инвестиционного портфеля; понятие, значение.
29. Источники финансирования капитальных вложений: состав и структура,
30. Собственные источники финансирования капитальных вложений.
31. Внешние источники финансирования инвестиционной деятельности.
32. Заемные источники финансирования капитальных вложений.
33. Собственные средства предприятий как источник финансирования капитальных вложений, их состав и структура.
34. Эмиссия ценных бумаг как источник финансирования капитальных вложений.
35. Бюджетные ассигнования, сфера их применения и роль в финансировании капитальных вложений.
36. Характеристика методов финансирования инвестиционной деятельности.
37. Облигационные займы как метод финансирования капитальных вложений.
38. Акционирование как метод финансирования инвестиций.
39. Роль банковских кредитов в финансировании капитальных вложений.
40. Иностранная инвестиции.
41. Оптимальная структура источников финансирования капитальных вложений; факторы, ее определяющие. Методика определения оптимальной структуры капитала.
42. Продукция капитального строительства, ее технико-экономические особенности.
43. Инвестиционный цикл в капитальном строительстве.
44. Организационные формы капитального строительства.
45. Подрядные отношения в капитальном строительстве: общая характеристика. Типы договоров подряда.
47. Содержание договоров подряда.

48. Особенности ценообразования в строительстве.
49. Виды договорных цен на строительную продукцию.
50. Состав договорной цены в капитальном строительстве.
51. Виды смет в капитальном строительстве и их содержание.
52. Договорная цена объектов, сооружаемых методом "под ключ".
53. Лизинг оборудования как форма финансирования капитальных вложений.
54. Лизинговые отношения и их роль в финансировании капитальных вложений.
55. Финансирование инновационной деятельности.
56. Механизм и стадии рискованного финансирования.
57. Инвестиции и их экономическая сущность
58. Инвестиционный проект, его цель и содержание
59. Синергетическое представление инвестиций
60. Макроэкономические аспекты инвестиций
61. Государственное регулирование инвестиционной деятельности
62. Синергетическое управление инвестициями
63. Методы принятия инвестиционных решений
64. Методы планирования и прогнозирования Инвестиций
65. Инвестиции в человеческий капитал
66. Синергетические модели принятия решений
67. Анализ безубыточности в принятии инвестиционных решений
68. Методика проектирования инвестиционных программ
69. Недостатки и достоинства типовой методики разработки инвестиционных программ развития промышленности
70. Прогнозирование инвестиций и инвестиционных решений
71. Акции как объект инвестиций
72. Методы оценки инвестиционных качеств акционерного капитала (акций)
73. Оценка пакетов акций
74. Рейтинги ценных бумаг
75. Инвестиционные решения: методические проблемы формирования и последовательность формирования инвестиционного портфеля.
76. Основы «портфельной теории» и модели диверсификации портфеля инвестиций
77. Управление инвестициями на предприятии
78. Региональный уровень управления инвестициями
79. Финансирование инноваций
80. Источники финансирования капитальных вложений